
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń
45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu

NAZWA INWESTYCJI : Rewitalizacja obszaru i budynków zdegradowanych w miejscowości Terpentyna
ADRES INWESTYCJI : Terpentyna 176, 23-251 Dzierzkowice, dz. nr ewid. 160/10
INWESTOR : Gmina Dzierzkowice
ADRES INWESTORA : Terpentyna 1, 23-251 Dzierzkowice
BRANŻA : PZT

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Łukasz Bartosiewicz
DATA OPRACOWANIA : 28.02.2023

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 20.12.2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. poz.2458), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. poz. 2454).

Kosztorys niniejszy jest wyceną wstępną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Zastosowano ceny średnie krajowe (Sekocenbud IV kw. 2022r), uzupełnione o wartości z rynku lokalnego.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

W przypadku, gdy w/w wymienionych dokumentach lub załącznikach zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Dopuszcza się zastosowanie materiałów lub urządzeń zamiennych, lecz o parametrach technicznych i jakościowych równoważnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w projekcie budowlanym. Wykonawca, który zastrzeże urządzenia lub materiały równoważne, będzie obowiązany wykazać przed przystąpieniem do realizacji, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone w dokumentacji projektowej.

Wykonawca powinien dokonać zapoznania się z pełną dokumentacją projektową, dokonać oględzin i weryfikacji przedmiaru i zakresu prac przed złożeniem oferty na realizację prac na wskazanym obiekcie.

Niniejszy kosztorys należy rozpatrywać nierozłącznie z dokumentacją projektową i SIWZ

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.02.2023

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45111200-0	Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 2-31	Rozebanie istniejącej nawierzchni betonowej	m ²		
d.1	0811-01 ¹⁾				
	analogia				
		3042	m ²	3042,000	
				RAZEM	3042,000
2	KNR 2-31	Mechaniczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 15 cm	m ²		
d.1	0802-07 ¹⁾				
	analogia				
		poz. 1	m ²	3042,000	
				RAZEM	3042,000
3	KNR 2-31	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości do 20 cm	m ²		
d.1	0101-01 ¹⁾				
		poz. 1	m ²	3042,000	
				RAZEM	3042,000
4	KNR 2-31	Rozebanie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.1	0813-03 ¹⁾				
		321,65	m	321,650	
				RAZEM	321,650
5	KNR-W 2-25	Rozbórka istniejącego ogrodzenia	m		
d.1	0307-03 ²⁾				
	analogia				
		325	m	325,000	
				RAZEM	325,000
6	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-11 ³⁾				
	analogia				
		poz. 1*0,2+poz. 4*0,15*0,3	m ³	622,874	
				RAZEM	622,874
7	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km grunt kat. IV	m ³		
d.1	0108-07 ³⁾				
		poz. 3*0,2	m ³	608,400	
				RAZEM	608,400
8	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 10 km	t		
d.1	1107-01				
	1107-04 ⁴⁾				
		poz. 5*0,012	t	3,900	
				RAZEM	3,900
2	45233200-1	Nawierzchnia			
9	KNR 2-31	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m ²		
d.2	0103-04 ¹⁾				
		1691	m ²	1691,000	
				RAZEM	1691,000
10	KNR 2-31	Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm - 5MPa	m ²		
d.2	0109-03				
	0109-04 ¹⁾				
		poz. 9	m ²	1691,000	
				RAZEM	1691,000
11	KNR 2-31	Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm - 2,5MPa	m ²		
d.2	0109-03				
	0109-04 ¹⁾				
		poz. 9	m ²	1691,000	
				RAZEM	1691,000
12	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
d.2	0511-03 ¹⁾				
		poz. 9	m ²	1691,000	
				RAZEM	1691,000
13	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa z oporem - C8/10	m ³		
d.2	0402-04 ¹⁾				
	wystające	(310,66-56,12-18,60-41,75)*0,3*0,3	m ³	17,477	
	najazdowy	(27,84+8,00+8,10+12,18)*0,3*0,3	m ³	5,051	
				RAZEM	22,528
14	KNR 2-31	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.2	0403-03 ¹⁾				
		(310,66-56,12-18,60-41,75)	m	194,190	
				RAZEM	194,190
15	KNR 2-31	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.2	0403-05 ¹⁾				
	analogia				
		27,84+8,00+8,10+12,18	m	56,120	
				RAZEM	56,120
16	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
d.2	0407-01 ¹⁾				
		18,60+41,75	m	60,350	
				RAZEM	60,350
3		Roboty towarzyszące			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 2-31 d.3 1406-02 ¹⁾	Regulacja pionowa studzienek dla kraterów ściekowych ulicznych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
18	KNR 2-31 d.3 1406-03 ¹⁾	Regulacja pionowa studzienek dla włączników kanałowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNR 2-31 d.3 0706-07 ¹⁾ analogia	Ręczne malowanie strzałek i innych symboli na jezdni farbą chlorokauczkową - miejsca dla osób niepełnosprawnych	m ²		
		3,6*5,0	m ²	18,000	
				RAZEM	18,000
20	KNR 2-31 d.3 0702-01 ¹⁾ analogia	Słupki do znaków drogowych z rur stalowych o śr. 50 mm - znak pionowy miejsca dla osób niepełnosprawnych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR 2-31 d.3 0703-01 ¹⁾ analogia	Przymocowanie tablic znaków drogowych zakazu, nakazu, ostrzegawczych, informacyjnych o powierzchni do 0.3 m ² - znak pionowy miejsca dla osób niepełnosprawnych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR 9-26 d.3 0102-03 ⁵⁾	Odwodnienia liniowe z polimerobetonu	m		
		5,80+12,75+8,60	m	27,150	
				RAZEM	27,150
4 45342000-6 Ogrodzenie					
23	KNR-W 2-02 d.4 1804-12 ⁶⁾ analogia	Ogrodzenie panelowe, systemowe	m		
		315	m	315,000	
				RAZEM	315,000
24	KNR-W 2-02 d.4 1808-11 ⁶⁾ analogia	Brama z furtką	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5 45112700-2 Zieleń					
25	KNR 2-21 d.5 0101-01 ⁷⁾	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyłomie	m ³		
		1366*0,01	m ³	13,660	
		(poz.1-poz.9)*0,01	m ³	13,510	
				RAZEM	27,170
26	KNR 2-21 d.5 0101-04 ⁷⁾	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1.0 km + utylizacja	m ³		
		poz.25	m ³	27,170	
				RAZEM	27,170
27	KNR 2-21 d.5 0218-02 ⁷⁾	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczakami na terenie płaskim	m ³		
		1366*0,05	m ³	68,300	
		(poz.1-poz.9)*0,05	m ³	67,550	
				RAZEM	135,850
28	KNR 2-21 d.5 0401-02 ⁷⁾	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III bez nawożenia	m ²		
		poz.27	m ²	135,850	
				RAZEM	135,850

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd.III 1993,biuletyny do 9 1996
2	WACETOB wyd.I 1992
3	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
4	ORGBUD wyd.III 1994,biuletyny do 9 1996
5	ORGBUD-SERWIS,wyd.I 2013
6	WACETOB wyd.V 2003
7	Miastoprojekt 1992,biuletyny do 9 1996