

OGŁOSZENIE

Na podstawie art.38 ust.1 i 2, art.40 ust.1 pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 roku (t. j. Dz. U. z 2020 r, poz.65), Rozporządzenia Rady Ministrów z 14.09.2004 r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 r, poz.1490), art.30 ust.2 pkt.3 ustawy o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz.506) oraz Uchwały Rady Gminy Nr. XI/70/2019 z dnia 08 listopada 2019 roku

WÓJT GMINY DZIERZKOWICE

ogłasza II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dzierzkowice, położonej w miejscowości Dzierzkowice-Podwody. I przetarg ustny nieograniczony zamieszczony w ogłoszeniu dnia 03 lutego 2020 roku nie odbył się.

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dzierzkowice, położonej w obrębie Dzierzkowice-Podwody, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr.869 o powierzchni 0,29 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kraśniku-V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą Nr LU1K/00081279/7.

cena wywoławcza – 19.500,00 zł (słownie: dziewiętnaście tysięcy pięćset złotych).

Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu .

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w celu jej zagospodarowania zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzierzkowice. Przedmiotowa nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzierzkowice przeznaczona jest pod częściowo tereny zabudowy rolniczej (zagrodowej) - ozn. na planie symbolem MR, częściowo w terenie upraw polowych – ozn. na planie symbolem RP, częściowo w terenie upraw polowych wskazanych do zalesień- ozn. na planie symbolem RP,RL- ww. działka stanowi drogę dojazdową do pól nieoznaczoną na planie

Przetarg odbędzie się w dniu 21 kwietnia 2020 roku o godz. 9-tej w Urzędzie Gminy Dzierzkowice (sala konferencyjna), Terpentyna 1, 23-251 Dzierzkowice.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu

w wysokości 1950,00 zł (słownie: jeden tysiąc dziewięćset pięćdziesiąt złotych) najpóźniej do dnia 17.04 2020 roku.

Wadium powinno być wpłacone przelewem na konto Urzędu Gminy Dzierzkowice Nr.02871710192004400000390002 BSZK 0/Dzierzkowice z adnotacją jakiej nieruchomości dotyczy. Dowód wniesienia wadium oferent musi przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Uchylenie się nabywcy, ustalonego w wyniku przetargu od zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie spowoduje odstąpienie Wójta Gminy Dzierzkowice od zawarcia tej umowy i przepadek wpłaconego wadium.

Wszystkie koszty, sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego, opłaty sądowe obciążają nabywcę.

Nieruchomość można oglądać od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 15.00.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu uzyskać można w siedzibie Urzędu Gminy Dzierzkowice: Terpentyna 1,23-251 Dzierzkowice tel. (081) 822-10-06 lub (081) 822-13-03 oraz na stronie internetowej www.dzierzkowice.pl