

Projekt pn. „Wzrost wykorzystania Odnawialnych Źródeł Energii w Gminie Dzierzkowice – etap 2”
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Dzierzkowice, dnia 17.06.2021 r.

Znak postępowania: **IPR.271.2.2021**

-do wszystkich Wykonawców-

dotyczy: przetargu nieograniczonego pn. „Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych, kolektorów słonecznych oraz kotłów na biomasę na terenie Gminy Dzierzkowice”.

A. Działając na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.) – dalej „ustawa Pzp”, **Zamawiający:** Gmina Dzierzkowice, Terpentyna 1, 23-251 Dzierzkowice, **przekazuje treść zapytań dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

Zestaw pytań z dnia 14.06.2021 r.:

1. Czy Zamawiający przewiduje montaż instalacji w budynkach o powierzchni powyżej 300 m²? Jeśli tak prosimy o uwzględnienie odpowiednich stawek VAT w formularzu (VAT dzielony 8 i 23%).

Odpowiedź:

Nie przewiduje się.

2. Prosimy o potwierdzenie, że zakres harmonogramu zostanie ustalony w uzgodnieniu Zamawiającego i Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zgodnie z § 4 ust. 1 Projektu umowy.

3. Prosimy o informacje czy budynki znajdują się pod opieką konserwatora zabytków.

Odpowiedź:

Nie.

4. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku, gdy umowa posiada zapisy nie zgodne z obowiązującym prawem to wiążące dla stron są zapisy aktualnych przepisów.

Odpowiedź:

Zapisy umowy są zgodne z obowiązującym prawem. Jeżeli w ocenie wykonawcy zapisy umowy naruszają przepisy powszechnie obowiązujące prosimy o dokładną informację o tym który zapis umowy narusza przepisy prawa (precyzyjnie wskazane przez wykonawcę).

Projekt pn. „Wzrost wykorzystania Odnawialnych Źródeł Energii w Gminie Dzierzkowice – etap 2” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

5. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca ma obowiązek wystawić fakturę zgodnie z Dziennikiem Urzędowym Ministra Finansów – Interpretacja ogólna nr PT3.8101.41.2015.AEW.2016.AMT.141 Ministra Finansów z dnia 1 kwietnia 2016r lub jego aktualizacjami.

Odpowiedź:

Wykonawca ma obowiązek wystawienia faktury zgodnie z zapisami umowy. Jeżeli w ocenie wykonawcy zapisy umowy naruszają przepisy powszechnie obowiązujące w zakresie momentu powstania obowiązku podatkowego prosimy o dokładną informację o tym który zapis umowy narusza przepisy prawa (precyzyjnie wskazane przez wykonawcę).

6. Prosimy o potwierdzenie, że za datę dostawy/wykonania usługi uznaje się datę zgłoszenia gotowości do odbioru, zgodnie z Dziennikiem Urzędowym Ministra Finansów – Interpretacja ogólna nr PT3.8101.41.2015.AEW.2016.AMT.141 Ministra Finansów z dnia 1 kwietnia 2016r.

Odpowiedź:

Odpowiedź na pytanie znajduje się w § 2 ust. 1 Projektu umowy.

7. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku rezygnacji w udziału w projekcie Beneficjentów w końcowym etapie prac rozważanym może być wydłużenie terminu realizacji danego zadania.

Odpowiedź:

Pełny katalog zmian umowy wskazany jest w § 16 umowy i art. 454 i 455 ustawy. Jeżeli opisana w pytaniu sytuacja wypełni przesłanki zmiany umowy wskazane w § 16, zmiana umowy będzie możliwa. Zamawiający nie jest w stanie przed zapoznaniem się z ze szczegółami stanu faktycznego stanowiącego podstawę do wniosku o zmianę umowy (np. powód ich wystąpienia, skutki dla wysokości wynagrodzenia wykonawcy itp.) rozstrzygnąć czy stan ten odpowiada przesłankom wskazanym w § 16 umowy i art. 454 i 455 ustawy.

8. Prosimy o informacje czy Zamawiający wymaga przedstawienia osób zatrudnionych na umowę o pracę. Jeśli tak to prosimy o informacje na jakim etapie postępowania lub inwestycji Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę oraz jakie dokumenty będą wymagane.

Odpowiedź:

Obowiązkiem Wykonawcy jest przestrzeganie przepisów Kodeksu Pracy. Zamawiający nie stawia żadnych dodatkowych wymogów w tym zakresie.

Projekt pn. „*Wzrost wykorzystania Odnawialnych Źródeł Energii w Gminie Dzierzkowice – etap 2*”
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

9. Czy Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę? Wykonawcy niejednokrotnie spotykają się z sytuacją, w której wezwania serwisowe nie obejmują uszkodzeń związanych z wykonywaną instalacją, a zgłoszeniu podlegają wady instalacji nieobjętych zamówieniem, należących do beneficjenta. Zwracamy się z prośbą o uwzględnienie we wzorze umowy zapisu o możliwości obciążenia Zamawiającego odpowiedzialnością za niezasadne wykonanie serwisu w przypadku zgłoszenia wady niewykonanej przez Wykonawcę instalacji.

Odpowiedź:

Zamawiający wezwie Wykonawcę do przeglądu „na żądanie” każdorazowo po stwierdzeniu nieprawidłowości. W sytuacji bezzasadnego wezwania serwisu koszty te ponosił będzie Użytkownik. Po stronie Wykonawcy jest uzasadnienie, że wezwanie serwisu było bezzasadne. Wykonawca powinien wykonywać czynności serwisowe w obecności mieszkańca, który zgłaszał usterkę lub osoby przez niego upoważnionej. Wykonawca ma obowiązek sporządzić szczegółowy protokół z przebiegu czynności serwisowych wykonanych w czasie wizyty oraz dokumentację fotograficzną. Protokół z czynności serwisowych powinien podpisać mieszkaniec lub inna osoba przez niego upoważniona.

10. Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie możliwości złożenia ryczałtowej kalkulacji kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją. Przyjęcie takiego rozwiązania w znaczący sposób obniży potencjalne koszty naprawy pozagwarancyjnej, z uwagi na brak konieczności uwzględnienia w kalkulacji kosztów dwukrotnego przejazdu na miejsce usterki, jednocześnie przyspieszając proces naprawy – serwisanci przystępują od razu do analizy uszkodzeń, nie wyceniając usterek.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian. Kwestie uzgodnienia kosztów napraw nieobjętych gwarancją leżą poza niniejszym postępowaniem. Za zgodą Zamawiającego po zakończeniu realizacji zadania Wykonawca może opracować informację dotyczącą kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nie objętych gwarancją lub rękojmią oraz ryczałtowych kosztów ich usuwania.

11. Prosimy o zmianę zapisu dotyczącego rozpoczęcia po 21 dniach od podpisania umowy. Ze względu na obecnie panującą sytuację nie możliwym jest zdobycie sprzętu na inwestycje w tak krótkim czasie.

Odpowiedź:

Projekt pn. „Wzrost wykorzystania Odnawialnych Źródeł Energii w Gminie Dzierzkowice – etap 2”
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

12. Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Użytkownika budynku?

Odpowiedź:

Zamawiającemu nie są znane przepisy NAKAZUJĄCE montaż przewodów w kanale wentylacyjnym, jednocześnie Zamawiający dopuszcza taką możliwość w przypadku potwierdzenia takiej możliwości przez uprawnionego kominiarza protokołem kominiarskim

13. Po czyjej stronie leży koszt wykonania instalacji odgromowej w razie konieczności?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje konieczności wykonywania instalacji odgromowej, w przypadku już istniejącej na budynku, obowiązkiem Wykonawcy jest przyłączenie się do istniejącej instalacji odgromowej.

14. Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie dostępu do sieci Internetowej leży po stronie Beneficjenta oraz, że w przypadku słabego zasięgu sieci jego wzmocnienie również stanowi obowiązek Beneficjenta.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza

15. Prosimy o informację po czyjej stronie leży koszt doprowadzenia zasilania do wpięcia instalacji fotowoltaicznej?

Odpowiedź:

Obowiązkiem Wykonawcy jest podłączenie i skonfigurowanie wszystkich instalacji z lokalną siecią internetową (stałe łącze internetowe) u Beneficjentów, u których takie łącze występuje. W przypadku konieczności wzmocnienia sygnału internetowego, obowiązek ten leży po stronie Wykonawcy.

16. Prosimy o dopuszczenie konstrukcji gruntowej z powłoką Magnelis. Zapewnia ona lepszą ochronę od konstrukcji ocynkowanej oraz staje się coraz bardziej popularna.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza każdą powłokę zgodną z opisem przedmiotu zamówienia.

Projekt pn. „*Wzrost wykorzystania Odnawialnych Źródeł Energii w Gminie Dzierzkowice – etap 2*”
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

17. Prosimy o informację jakie dane ma weryfikować sprawozdanie z badań dla modułu fotowoltaicznego? Czy wydany test raport numerem musi być zgodny z przedstawionym certyfikatem?

Odpowiedź:

Zamawiający w zakresie przedmiotowych środków dowodowych, zgodnie z SWZ Pkt 4.8 Ppkt. wymaga złożenia szczegółowego sprawozdania z badań, zgodnie z IEC 61215-1:2016; 61215-2:2016 lub z normami równoważnymi dla oferowanych modułów fotowoltaicznych **na podstawie którego wydany został certyfikat zgodności z ww. normami.**

Pytanie z dnia 11.06.2021 r.:

Informujemy, że zgodnie z klasyfikacją PKD wykonanie instalacji kolektorów słonecznych zawarte jest w sekcji F-Budownictwo i podlega zatem Prawu Budowlanemu.

Ponadto zgodnie z Obwieszczeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju Poz. 1422 z dnia 17 lipca 2015 r oraz zawartą definicją instalacji grzewczych w Rozdziale 4 par 133.1. widnieje zapis: „ § 133. 1. Instalację ogrzewczą wodną stanowi układ połączonych przewodów wraz z armaturą, pompami obiegowymi, grzejnikami i innymi urządzeniami, znajdujący się za zaworami oddzielającymi od źródła ciepła, takiego jak kotłownia, węzeł ciepłowniczy indywidualny lub grupowy, kolektory słoneczne lub pompa ciepła”.

Co oznacza, że w przedmiocie izolowania rurociągów solarnych obowiązują wymagania zgodnie z obowiązującym prawem wynikającym z Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 13. Sierpnia 2013 (poz. 926 p. 1.5) W przypadku rur do transportu cieczy solarnej obowiązują 100 % wymagania według aktów prawnychj. w.

Uznanie instalacji kolektorów słonecznych za element instalacji centralnego ogrzewania potwierdza również Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa w załączonym piśmie.

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z obowiązującym prawem w przypadku izolacji przewodów rurowych do transportu nośnika ciepła (tzw. rurociągów solarnych) pomiędzy kolektorami za podgrzewaczami uznane będą takie rozwiązania techniczne i takie materiały izolacyjne orurowania instalacji kolektorów słonecznych, które spełnią wszelkie wymagania i zastrzeżenia, jakie wynikają z 100 % wymagań Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 13. Sierpnia 2013 (poz. 926 p. 1.5).

ODPOWIEDŹ:

Zamawiająco szczegółowo opisał parametry przewodów solarnych w załączniku nr 1.2 do SWZ „Dokumentacja techniczna instalacji kolektorów słonecznych zestaw (część 2 zamówienia) Pkt 9. „Przewody instalacji solarnej” i oczekuje dostawy przewodów zgodnych z tymi zapisami.

Projekt pn. „Wzrost wykorzystania Odnawialnych Źródeł Energii w Gminie Dzierzkowice – etap 2”
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Zestaw pytań z dnia 14.06.2021 r.:

1. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca ma możliwość zastosowania mniejszej ilości paneli fotowoltaicznych o wyższej mocy niż jest to wskazane w dokumentacji, pod warunkiem zachowania minimalnej mocy całej instalacji.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że Wykonawca może złożyć w ofercie moduły o większej mocy niż 380 Wp, przy zachowaniu pozostałych, minimalnych parametrach modułów.

2. Zgodnie z obowiązującym prawem: Ustawa z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy –Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw wprowadza znowelizowany art. 29 pkt. 4 ust. 3 lit. C, który brzmi następująco:

„Nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 30, wykonywanie robót budowlanych polegających na: instalowaniu pomp ciepła, wolno stojących kolektorów słonecznych, urządzeń fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 50 kW z zastrzeżeniem, że do urządzeń fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej elektrycznej większej niż 6,5 kW stosuje się obowiązek uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, zwany dalej „uzgodnieniem pod względem ochrony przeciwpożarowej”, projektu tych urządzeń oraz zawiadomienia organów Państwowej Straży Pożarnej, o którym mowa w art. 56 ust. 1a”

Zapis ten jednoznacznie rozwiewa wątpliwości co do jakich instalacji (moc) i na jakich obiektach wymagane jest uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych. Podsumowując, zapis wprowadza obowiązek uzgodnienia projektu z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych dla wszystkich instalacji powyżej 6,5 kW bez względu na miejsce ich zamontowania.

W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że wykonanie systemu ochrony przeciwpożarowej nie jest w zakresie postępowania i nie dotyczy projektowanych instalacji.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie będzie wymagał dostarczenia uzgodnień montażowych z rzeczoznawcą ds. ppoż.

3. Prosimy o zrezygnowanie z ilości busbarów (BB) na ogniwie i dopuszczenie do postępowania modułów fotowoltaicznych w technologii Shingled. W technologii tej paski ogniw układane są warstwami i klejone ze sobą przy pomocy specjalnego

Projekt pn. „Wzrost wykorzystania Odnawialnych Źródeł Energii w Gminie Dzierzkowice – etap 2”
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

przewodzącego kleju. Każdy pasek ogniwa lekko zachodzi na kolejny, a ich łączenie ukryte jest pod pojedynczym szynoprzewodem. Konstrukcja pozwala na optymalne wykorzystanie powierzchni modułu, a tym samym zwiększenie jego efektywności. Brak szyn zbiorczych realnie zwiększa wydajność modułu. Ze względu na powyższe korzyści prosimy o dopuszczenie modułów fotowoltaicznych w technologii Shingled bez tradycyjnych szyn zbiorczych (BB).

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający podtrzymuje wymagania dotyczące minimalnej ilości busbarów w module fotowoltaicznym.

4. Zgodnie z SWZ rozdz. IV pkt. 4.8 Przedmiotowe środki dowodowe Zamawiający wymaga od Wykonawcy złożenia wraz z ofertą następujących przedmiotowych środków dowodowych: a) w zakresie części 1 zamówienia:
- szczegółowe sprawozdanie z badań, zgodnie z IEC 61215-1:2016; 61215-2:2016 lub z normami równoważnymi dla oferowanych modułów fotowoltaicznych na podstawie którego wydany został certyfikat zgodności z ww. normami.
- Natomiast w załączniku Nr 1.1 do SWZ – Dokumentacja techniczna instalacji fotowoltaicznych Dzierzkowice (Projekt techniczny instalacji fotowoltaicznych o mocy 3,10 - 4,03 kWp) zgodnie z tabelą nr 1 „Podstawowe minimalne parametry techniczne modułów fotowoltaicznych” Zamawiający wymaga potwierdzenia raportem z badań przeprowadzonym przez niezależną jednostkę badawczą następujący parametrów: współczynnika wypełnienia FF, współczynnika temperaturowego Pmax i Isc oraz powierzchni modułu fotowoltaicznego. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający rezygnuje z wymogu dotyczącego przedłożenia raportu z badań dla oferowanych modułów fotowoltaicznych zgodnie z załącznikiem Nr 1.1 do SWZ.
- Pragniemy zwrócić uwagę, że w raporcie z badań wykonywanym pod certyfikację modułów potwierdzającą zgodność z normą IEC 61215 nie jest możliwe, żeby znalazły się wymagane przez Zamawiającego parametry zawarte w tabeli nr 1 projektu technicznego. Parametry badane do certyfikacji modułów zgodnie z normą IEC 61215 nie pokrywają się z wymaganymi parametrami zawartymi w tabeli nr 1 projektu (Zamawiający wymaga parametrów, których raport z badań na normę IEC 61215 nie ma możliwości potwierdzić np. współczynnik wypełnienia FF). Ponadto badania do certyfikacji wykonywane przez jednostki badawcze są przeprowadzane na próbcie referencyjnej dla grupy modułów o zbliżonej charakterystyce, a liczba wymaganych próbek testowych wynika z odpowiedniej sekwencji testów. Próbkę testową reprezentują grupę produktów, w wyniku czego w raporcie są przedstawione wyniki badań tylko dla testowanych próbek. Ponadto przez rozbieżności odnośnie wymaganych parametrów, które ma potwierdzać raport z badań Oferent nie jest w stanie w pełni spełnić jednocześnie obydwu postawionych przez Zamawiającego warunków.

Projekt pn. „Wzrost wykorzystania Odnawialnych Źródeł Energii w Gminie Dzierzkowice – etap 2”
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga jedynie przedstawienia sprawozdania z badań, zgodnie z IEC 61215-1:2016; 61215-2:2016 lub z normami równoważnymi dla oferowanych modułów fotowoltaicznych na podstawie którego wydany został certyfikat zgodności z ww. normami.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający w zakresie przedmiotowych środków dowodowych potwierdza, że zgodnie z SWZ Pkt 4.8 Ppkt. wymaga złożenia szczegółowego sprawozdania z badań, zgodnie z IEC 61215-1:2016; 61215-2:2016 lub z normami równoważnymi dla oferowanych modułów fotowoltaicznych na podstawie którego wydany został certyfikat zgodności z ww. normami. Wymaga, aby w sprawozdaniu ujęte były elementy wymagane w treści ww. norm.

- B. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.
- C. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż treść SWZ pozostaje bez zmian.

Z up. WÓJTA

Tomasz Ośka
Sekretarz Gminy

(podpis kierownika
Zamawiającego
lub osoby upoważnionej)